

## گزارش پایان عملیات ساختمانی

( مهندس ناظر معماری )

( برای انواع مختلف ساختمانها )

تاریخ:

شماره:

ش. پروانه ساختمانی	کد نوسازی پلاک	ش. پلاک ثبتی	مالک	مهندس ناظر
آدرس پلاک ثبتی		منطقه شهرداری	تاریخ تمدید پروانه	تاریخ صدور پروانه ساختمانی

نوع سازه ساختمانی:

- 1- مصالح بنائی ( دیوار باربر + کلاف های قائم و افقی )     ستون میانی فلزی دارد     ستون میانی بتنی دارد     ستون میانی ندارد
- 2- اسکلت فلزی     3- اسکلت بتنی     4- سازه های دیگر  .....

عایق رطوبتی:

- اجرا شده     - اجرا نشده
- مطابقت اجرای عایق رطوبتی سرویس های بهداشتی با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- مطابقت اجرای عایق رطوبتی آشپزخانه با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- مطابقت اجرای عایق رطوبتی تراس با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- مطابقت اجرای عایق رطوبتی بام با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- توضیحات:

نماکاری:

- اجرا شده     - اجرا نشده
- مطابقت جنس مصالح نما با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- مطابقت نحوه اجرای نما ( بافت، رنگ، سطح، حجم، سایر مشخصات فنی ) با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- مطابقت نحوه اتصال نما به سازه ساختمان با نقشه های مصوب معماری و سازه  نامطلوب
- توضیحات:

سقف کاذب:

- اجرا شده     - اجرا نشده
- مطابقت اجرای سقف کاذب با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- توضیحات:

پارکینگ:

- اجرا شده     - اجرا نشده
- مطابقت اجرای پارکینگ ( شیب رمپ، عرض رمپ، حداقل شعاع گردش پیچ، سایر مشخصات فنی ) با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- توضیحات:

درب و پنجره:

- اجرا شده     - اجرا نشده
- مطابقت اجرای درب و پنجره ( نوع، ابعاد، جنس مصالح، سایر مشخصات فنی ) با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- توضیحات:

کف سازی:

- اجرا شده     - اجرا نشده
- مطابقت اجرای کف سازی ( جنس مصالح، شیب، سایر مشخصات فنی ) با نقشه های مصوب معماری  نامطلوب
- توضیحات:

نازک کاری:  اجرا شده  اجرا نشده

- مطابقت اجرای نازک کاری (جنس مصالح، بافت، رنگ، سایر مشخصات فنی) با نقشه های مصوب معماری

توضیحات:  مطلوب  نامطلوب

قطعات الحاقی:  دارد  ندارد  اجرا شده  اجرا نشده

- مطابقت اجرای قطعات الحاقی در داخل فضاها (شومینه، آرک، پیش آمدگی و فرورفتگی) با نقشه های مصوب معماری

توضیحات:  مطلوب  نامطلوب

معلولان و ناتوانان جسمی - حرکتی:  دارد  ندارد  اجرا شده  اجرا نشده

- مطابقت اجرای ضوابط لازم الاجرای مربوط به معلولان و ناتوانان جسمی - حرکتی با نقشه های مصوب معماری

توضیحات:  مطلوب  نامطلوب

محوطه:  اجرا شده  اجرا نشده

- مطابقت نحوه اجرای عناصر محوطه (باغچه بندی و فضای سبز، نگهبانی، خیابانها، مسیرها، نصب صندوق پستی، نیمکت ها، تلفن عمومی، سطل زباله و موارد مشابه) با نقشه های مصوب معماری

توضیحات:  مطلوب  نامطلوب

نرده ی راه پله:  اجرا شده  اجرا نشده

- مطابقت اجرای نرده ی راه پله با نقشه های مصوب معماری

توضیحات:  مطلوب  نامطلوب

جان و پناه بام و تراس:  اجرا شده  اجرا نشده

- مطابقت اجرای جان و پناه بام و تراس با نقشه های مصوب معماری

توضیحات:  مطلوب  نامطلوب

- مثنی طبقه همکف (تراز روی سقف زیرزمین) از کف معبر:  - تراز روی سقف پارکینگ از کف معبر:

- ارتفاع کلی ساختمان از کف معبر:  - طول زیربنای ساختمان:

- ارتفاع تراز زیر پنجره های مشرف به معبر از کف طبقه:

توضیحات:

اضافه بنا نسبت به پروانه ساختمان:  دارد  گسترش افقی طبقه است  گسترش قائم (افزایش) طبقات است  ندارد

توضیحات:

ثبت مرجع صدور پروانه ساختمانی

امضاء و مهر مهندس ناظر معماری